

Република Србија
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-VRS-26346-CPI-2/2018
Заводни бр: 351-383/18-IV-03
Дана: 09.10.2018. год.
Вршац, Трг Победи бр.1
Тел: 800-541

Градска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву „Хемофарм“ Ад. из Вршца, Београдски пут бб, поднетом путем пуномоћника Вукадиновић Зорана из Новог Сада, ул. Иве Андрића бр.13, у предмету издавања решења о грађевинској дозволи, на основу чланова 8, 8ђ и 135. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14-у даљем тексту: Закон), члана 18.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113/2015, 96/2016, 120/2017 - у даљем тексту: Правилник) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист Града Вршца“ бр. 20/2016) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „Хемофарм“ Ад. из Вршца, Београдски пут бб, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта за смештај постројења за пречишћавање бунарске воде и објекта бетонског таложника, на кат.парц. бр. 9690/1 КО Вршац у Вршцу, улица Београдски пут бб, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 4. Закона и чланом 17. став 1. тачка 4. Правилника.

Образложење

Инвеститор „Хемофарм“ Ад. из Вршца, Београдски пут бб, поднео је дана 03.10.2018.године путем пуномоћника Вукадиновић Зорана из Новог Сада, ул. Иве Андрића бр.13, захтев заведен код градске управе под бр. 351-383/18-IV-03, бр. ЦЕОП-а: ROP-VRS-26346-CPI-2/2018, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта за смештај постројења за пречишћавање бунарске воде и објекта бетонског таложника, на кат.парц. бр. 9690/1 КО Вршац, по члану 135. Закона о планирању и изградњи.

Након извршене провере испуњености услова за поступање по захтеву, овај орган је утврдио да је пуномоћник инвеститора уз захтев за издавање решења по члану 135. Закона поднео следећу документацију:

- Пројекат за грађевинску дозволу (Hemofarm-PGD-4.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Hemofarm-PGD-5-1.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Hemofarm-PGD-3.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Hemofarm-PGD-7.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Hemofarm-PGD-6.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Hemofarm-PGD-5-2.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Hemofarm-PGD-2-2.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Hemofarm-PGD-2-1.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (Hemofarm-PGD-1.zip)
- Пројекат за грађевинску дозволу (GEOMECHANICKI ELABORAT-EG-3317-c-P.pdf)

Пројекат за грађевинску дозволу (PGD-01-17-0-GLAVNA SVESKA-PP.pdf)

Извод из пројекта за грађевинску дозволу (PGD-01-17-IZVOD-GRAFIKA.dwf)

Извод из пројекта за грађевинску дозволу (PGD-01-17-IZVOD IZ PROJEKTA-PP.pdf)

Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање грађевинске дозволе (TAKSE-Hemofarm-P.pdf)

Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе (TAKSE-Hemofarm-P.pdf)

Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (Hemofarm-IzvodIzkatastraVodova-P.pdf)

Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (KOPIJA PLANA-9690-1-P.pdf)

Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (Resenje-Preparcelacija-kr9690-1-P.pdf)

Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (LIST NEPOKRETNOSTI-13641-KO Vrsac-BGput bb-P.pdf)

Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу (HF-Ovlascenje-P.pdf)

Чланом 8ђ. Закона и чланом 17. Правилника прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно приложена документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

По пријему наведеног захтева, надлежни орган је провераво испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и увидом у приложену техничку документацију, лице архитектонске струке запослено у Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство је извршило проверу да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима и утврдило да **у изводу из пројекта није приложена техничка контрола пројекта.**

Обзиром на напред наведено, а имајући у виду да инвеститор није поднео документацију прописану Законом и Правилником, то је применом чланова 8, 8ђ. и 135. Закона и члана 17. Правилника донета одлука као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у складу са чл. 18. ст. 4. Правилника у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 (тридесет) дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони горе наведене недостатке **не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за доношење решења за издавање грађевинске дозволе по члану 135. Закона.**

Чланом 18. став 5. Правилника регулисано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Лице које је извршило преглед и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх. Дамир Средић

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

НАЧЕЛНИК
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић